

Van het bestuur

WE HEBBEN VEEL TE MELDEN

Scan the QR-code to read the English version of this newsletter.



Goed nieuws!

Na een lange onderbreking als gevolg van onderbezetting binnen het bestuur, pakken we met deze nieuwsbrief de draad weer op. Om te beginnen nodigen we u uit voor de komende ledenvergadering. Daarnaast vertellen we u graag wat er in de afgelopen maanden zoal gebeurd is.

Waar we ons als bestuur op verheugen is het feit dat zich meerdere nieuwe bestuursleden hebben gemeld. Zij stellen zich in deze nieuwsbrief aan u voor.



In dit nummer

Nieuws van het bestuur	1
Nellestein voor Elkaar gestopt als bemiddelaar	4
Buurtbudget 2023, een inspirerend jaar	5
Agenda Algemene Ledenvergadering	5
Groep Levensloopvriendelijk Nellestein	6
Voorjaarsborrel	6
Jubileumviering 45 jaar Nutstuinen Nellestein	6
Colofon	6

Met een nieuw en voltallig bestuur kan de BVN weer vooruitkijken en plannen maken voor de komende tijd.

De nieuwe start zal worden gemaakt in de algemene ledenvergadering op **maandag 22 april 2024**

19.00 tot 21.30 uur

Theaterzaal van de Daltonschool

(zij-ingang aan het Nellesteinpad).

Alle Nellesteiners zijn welkom, maar er zijn wel een paar spelregels:

1. Alleen leden van de BVN die uiterlijk 20 april hun contributie betaald hebben, hebben stemrecht. Zij krijgen bij binnenkomst hun stemkaarten.
2. U kunt alsnog lid worden door € 10,00 over te maken op de rekening van de BVN:

NL 47 INGB 0007 287 657 o.v.v. **contributie 2024, uw adresgegevens en telefoonnummer.**

Na uw overschrijving ontvangt u van ons een bevestiging.

De agenda van de bijeenkomst vindt u op pagina 5 van deze nieuwsbrief.

De jaarverslagen (inhoudelijk en financieel) staan op onze website www.bvnellestein.nl

Mocht u naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u ons bereiken op ons e-mailadres info@bvnellestein.nl

Zij nemen afscheid:

Jan Brandenburg, voorzitter



Als je eenmaal besloten hebt om te stoppen als voorzitter stel je je daarna regelmatig de vraag of dat wel verstandig was.

Hoe gaat het dan verder? Melden zich op tijd nieuwe bestuursleden? Vragen en onzekerheden die zich opdringen. Uiteindelijk heb ik mezelf maar één verstandig advies kunnen geven: loslaten en vertrouwen hebben in de nieuwe bestuurskandidaten. Ik ben ervan overtuigd dat zij met nieuwe energie en gebruik van eigentijdse communicatie-

Lees verder op pagina 2

middelen in staat zullen zijn veel bewoners van Nellestein te bereiken. Onze prachtige wijk Nellestein verdient in alle opzichten betrokkenheid, aandacht en respect van haar bewoners. Een sterke bewonersvertegenwoordiging is daarbij van groot belang en het nieuwe bestuur wens ik vooral veel steun van haar leden, veel goeds en vooral ook plezier.

Mirjam Toorman, secretaris



Al een tijdlang had ik aan aftreden gedacht, en nu is het zover. Na zes jaar bestuurslidmaatschap en vele overleggen binnen en buiten de vereniging geef ik graag het stokje over.

Wat ik het leukst heb gevonden aan mijn bestuurstaken is het samenwerken met

andere buurtbewoners en het gezamenlijk optrekken in soms heel lastige of zeer taaie kwesties. Zo heb ik diverse buurtbewoners goed leren kennen, waardoor Nellestein nog meer een thuis is geworden.

Teleurgesteld ben ik over het feit dat echte participatie van bewoners zo ontzettend traag een vanzelfsprekende plek krijgt in het overleg met de gemeente. In de plan- en besluitvorming staat nog vaak de systeemwereld van het ambtenarenapparaat onwrikbaar tegenover de leefwereld van de bewoners. Heel jammer.

Dit is niet de reden dat ik stop. Ik vind het tijd worden dat nu een volgende generatie met een frisse blik en nieuwe ideeën de vereniging gaat leiden. Veel succes en plezier gewenst!

Zij blijft:



Yomaira Habibe

Met heel veel plezier kijk ik terug naar de afgelopen anderhalf jaar. Samen met andere vrijwilligers en bestuursleden hebben we fantastische activiteiten georganiseerd. Zo was ik kartrekker voor de Stand up Comedy Night met Easy Laughs, de

theatervoorstelling van Jeugdtheater Zuidoost en de Colombiaanse Avond met Ivan Marin en zijn Folkloristische Dansgroep. Ik ben ook beheerder voor de Whatsapp groepen Nellestein Alert en Nellestein Algemeen. Het is belangrijk om op de hoogte te zijn van de ontwikkelingen in en rondom onze buurt. Ik wil me blijven inzetten voor deze prachtige buurt en reken op jullie steun. Want samen houden we Nellestein schoon, heel, veilig en groen... én gezellig!

Zij staan klaar:



Nathalie van den Berg

Met veel trots mag ik mijzelf een geboren en getogen Nellesteiner noemen. 26 jaar geleden ben ik geboren in een Nederlands-Ghanees huishouden in de wijk. Als baby hield ik 's nachts de burens in de flat wakker, als kind klauterde ik door het bos

en als tiener stond ik vaak bij een barbecue in het park. Na een tijdje weggeweest te zijn vanwege mijn opleiding en tussenjaren, heb ik weer een thuis kunnen vinden in de wijk die zo dicht bij m'n hart ligt. Inmiddels ben ik werkzaam als redacteur en social media freelancer, waar ik schrijf over alles wat leeft in Amsterdam.

Een jaar geleden begon ik als vrijwilliger bij de Bewoners Vereniging Nellestein waar ik al een klein steentje heb kunnen bijdragen in de buurt. Als bestuurslid wil ik hier een actievere rol in spelen en ook de jongere en 'minder zichtbare' bewoners bereiken om zo samen het unieke karakter van Nellestein ook in de toekomst te waarborgen.

Michael Brouwer



Ik woon sinds begin 2021 met veel plezier in Nellestein. Over een paar maanden ga ik met pensioen en heb dan volop tijd om terug te gaan geven aan mijn omgeving. De Bewoners Vereniging Nellestein heeft in het verleden al veel voor deze mooie wijk gedaan en ik zou het heel fijn vinden

daar in de toekomst mijn steentje aan bij te dragen. Mijn interesses liggen in de kunst- en cultuurhoek. Ook vind ik maatschappelijke cohesie erg belangrijk en denk daar als 'mensenmens' een goede bijdrage aan te kunnen leveren.

Marianne Diederer



Met heel veel plezier woon ik sinds twee jaar in Nellestein, op 't Liendenhof. Ik ben 71 jaar, heb jaren in de Nieuwmarktbuurt gewoond en ben via een omzwerfung van elf jaar op IJburg een kleine twee jaar geleden hier beland.

Ik heb altijd goede verhalen over Nellestein gehoord en mensen gekend die hier woonden. Omdat ik het belangrijk vind dat er buiten het wonen in het heerlijke groen wat meer onderling gebeurt in Nellestein, zowel op sociaal, cultureel als sportief gebied, heb ik aangeboden in het bestuur van de BVN te gaan. Een rasbestuurder ben ik zeker niet, ben beter geschikt voor concrete projecten, die ik dan ook graag doe. Met name zou ik in de buurtkamer wat activiteiten, bijv. klaverjassen of een spellenmiddag/-avond willen organiseren. Verder help ik Corinne Veerman op dit moment bij de Liendenhof Nutstuin.



Meedenken en meehelpen met zaken die de verduurzaming aangaan en het levensbestendig wonen in Nellestein heeft ook mijn belangstelling.

Ik heb er veel zin in om te helpen het reilen en zeilen van de BVN te continueren.

Bianca Holst



Ik ben Bianca Holst, muzisch kunstenaar en yogadocent en woon sinds maart 2021 in Nellestein. Wonen in de rust en schoonheid van de natuur in combinatie met hartje Amsterdam nabij, voelt als een voorrecht. De opzet van Nellestein, de organische architectuur en de ideeën over hoe je op een fijne manier kunt samenleven vind ik inspirerend.

Ik heb me opgegeven voor het bestuur van de BVN omdat ik vanuit die positie veel mogelijkheden zie die we als bewoners samen met elkaar en voor elkaar kunnen realiseren. Ik wil me inzetten voor de begeleiding van activiteiten die georganiseerd worden met de buurtbudgetten. Het is ook belangrijk dat we het langgewenste 'buurtpaviljoen' krijgen, om elkaar te ontmoeten en waar we onze talenten en liefhebberijen met elkaar kunnen delen. Nellestein heeft ruim 3000 inwoners, potentie genoeg om in diverse clubs te sporten, spelen, denken, ontdekken, leren, koken, helpen, lachen, leven en vooral: elkaar te vinden om ons hier thuis te voelen.

Daar draag ik graag aan bij.

Waar hebben we ons als bestuur in de afgelopen maanden mee beziggehouden?

Een samenvatting van de belangrijkste zaken.

Samenwerking met de gemeente

In deze nieuwsbrief wordt verslag gedaan van ontwikkelingen op meerdere terreinen. Bij meerdere onderdelen kunnen we stellen dat de samenwerking met de gemeente bepaald niet soepel verliep. Te vaak moesten we op de rem gaan staan omdat we als bewoners niet of onvoldoende betrokken waren bij ingrijpende processen met het traject 'groot onderhoud' als dieptepunt.

Leksmondplein 5

Zoals u wellicht weet is het bestuur van de BVN, samen met een groot aantal omwonenden en overige Nellesteiners, tegen de plannen om op het Leksmondplein een kerk te bouwen. Op onze website www.bvnellestein.nl vindt u onder de knop 'In en om de wijk' uitgebreid verslag van alle inspanningen om dit plan te voorkomen.

Voor alle duidelijkheid: onze bezwaren richten zich vooral op de **parkeeroverlast** die een dergelijk gebouw (met 350 zitplaatsen) zal gaan veroorzaken.

Op 14 augustus 2023 hebben we, samen met onze advocaat,

bij de Raad van State opnieuw betoogd dat de bouw van een kerkgebouw op het Leksmondplein beslist onwenselijk is.

Jammer genoeg wachten we – al weer zeven maanden later – nog steeds op een uitspraak van de Raad van State.

Groot onderhoud

Dit kunnen we met recht een hoofdpijndossier noemen. Zo ongeveer alles wat mis kon gaan, ging dan ook mis en helaas zijn we nog steeds niet toe aan een afronding. De laatste ons bekende schatting van de afronding (en met veel voorbehoud omgeven) gaat richting herfst 2024. Het is vooral schrijnend dat pas na de inzet van enkele vasthoudende bewoners, nogal wat grove fouten in de voorbereiding en uitvoering aan de kaak zijn gesteld. Tijdens een schouw op 12 december 2023 hebben we een groot aantal van deze klachten kunnen uiten en is op tal van kritiekpunten herstel en verbetering toegezegd. Vooralsnog geldt hier wat ons betreft het voordeel van de twijfel. Glashelder (voor de zoveelste keer) is wel dat het beslist zinvol is om als bewoners zeer alert te blijven op alles wat in onze woonomgeving gebeurt en daar, waar nodig, over aan de bel te trekken.

Groen in de wijk

In de hiervoor genoemde schouw is ook het slechte of zelfs afwezige onderhoud (zeg maar verwaarlozing) van het ooit zo fraaie groen in de wijk aan de orde gesteld. Bij deze schouw is van de kant van de gemeente erkend dat er inderdaad sprake is van heel veel achterstallig onderhoud. Binnen het stadsdeel Zuidoost wordt momenteel gewerkt aan een 'Kwaliteitsimpuls openbare ruimte Nellestein'. Ook het onderhoud van het groen in de wijk zal binnen deze kwaliteitsimpuls aandacht krijgen. We zijn benieuwd naar de concrete uitwerking en vinden bovenal dat onze betrokkenheid gegarandeerd moet zijn en blijven.

Afvalinzameling in Nellestein

Sinds het moment dat een defecte tractor de afvalcontainers op maandag en donderdag niet meer naar de doorgaande fietspaden kon brengen, is de Stedelijke dienst Grondstoffen en Afval (**als proef!!**) begonnen met het ter hoogte van de containerruimtes bij de flats legen van de containers in de grote vuilniswagen. Tot op heden is deze proef nooit geëvalueerd en zien we dagelijks de negatieve gevolgen. Op tal van plekken zijn de randen van de gazons volledig kapotgerekend. Een urgent agendapunt voor de kwaliteitsimpuls Nellestein.

De verkeerssituatie in en om de wijk

Het blijft een wonder dat tot op heden ernstige verkeersongevallen in de wijk zijn uitgebleven. Het autovrije karakter van Nellestein is voor veel weggebruikers volstrekt niet bekend of wordt liever genegeerd. Alle aanleiding om met spoed een omvattend verkeersplan voor Nellestein te maken.



Een lastige klus, maar erg noodzakelijk. Het behoud van het autovrije karakter van de wijk moet daarbij volgens de BVN centraal blijven staan.

Buurtkamer

Al sinds 2017 (!) voert een groep bewoners overleg met gemeente, Ymere en Amsta over de toekomst van het woonzorgcentrum Lopikhof 1. Helaas is het aanvankelijke perspectief – voldoende ruimte voor de buurt in het nieuwe of gerenoveerde gebouw op die plek – volledig verdwenen. In de onlangs verspreide informatiekraant van de gemeente over Nellestein (maart 2024) wordt nu een 'buurtkamer' van maximaal 120 m² op het Carillonveld als alternatief



Altijd op de hoogte blijven van activiteiten en aankondigingen? Volg ons op **Instagram, Facebook** en **WhatsApp** via de QR-code om alle updates over Nellestein in de gaten te houden.



genoemd. Het bestuur van de BVN is samen met de bewonerswerkgroep Lopikhof 1 van mening dat Nellestein hiermee tekort wordt gedaan. Een recente brief hierover aan het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Zuidoost kunt u lezen op onze website (www.bvnellestein.nl)

Burennetwerk

NELLESTEIN VOOR ELKAAR GESTOPT ALS BEMIDDELAAR

In 2018 hebben drie wijkbewoners (Elly Wolfs, Marlies de Wijs en Michel Idsinga) het plan opgevat om voor Nellestein een burenhulpgroep op te zetten. Het ging er daarbij om, kleine handreikingen voor medebuurtbewoners op een makkelijke manier mogelijk te maken, zoals: samen wandelen, boodschappen doen, een klusje in huis doen of iemand naar een ziekenhuis brengen en begeleiden.

Met de reeds bestaande Amsterdamse hulporganisatie Burennetwerk hebben de initiatiefnemers contact gezocht om het plan verder vorm en inhoud te geven. Dat heeft geleid tot samenwerking in taakverdeling: de Nellesteiners werven buurtbewoners die zouden willen fungeren als hulpgever, terwijl Burennetwerk de rol had om hulpvragen aan te nemen via hun helpdesk.

Bij die aanvragen nam 'Nellestein voor Elkaar', hoe het initiatief inmiddels werd genoemd, de rol van matchmaker op zich.

Al snel meldden zich zo'n 25 wijkbewoners die als 'goede buur' hulp wilden bieden.

De hulpvragen stroomden ook binnen: rond de 35 in 2019 en zo'n 25 in het volgende jaar.

In coronatijd nam het aantal hulpvragen erg af, mede door de beperkende omstandigheden gedurende de pandemie. Nadien heeft zich dat niet wezenlijk hersteld.

Uiteindelijk is eind 2023 besloten om 'Nellestein voor Elkaar' als zodanig op te heffen.

De goede burenen blijven desgewenst ingeschreven bij Burennetwerk, dat net als voorheen de hulpvragen uit Nellestein aanneemt.

Op deze plek willen we de drie wijkbewoners danken voor hun initiatief en het vele werk dat zij daarvoor hebben verzet.

EEN INSPIREREND JAAR

In het najaar van 2022 hebben bewoners in een aantal buurtbijeenkomsten hun ideeën kenbaar gemaakt voor de besteding van het door de Gemeente Amsterdam beschikbaar gestelde buurtbudget. Bewoners schreven zich in op verschillende thema's. Uiteindelijk gingen twee werkgroepen in 2023 van start:

Communicatie en Kunst & Cultuur.

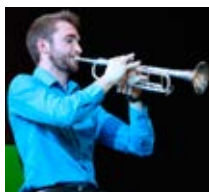
Het werd een jaar met een goed bezochte voorjaarsborrel, verrassende concerten en theatervoorstellingen, een geweldige groepsexpositie van kunstenaars uit de wijk en een boeiende

literaire middag met drie schrijvers uit Zuidoost. Dankzij al deze activiteiten ontstonden nieuwe contacten tussen bewoners, meldden zich nieuwe vrijwilligers en kan de BVN zich verheugen in de bestuursverkiezing van een voltallig bestuur op 22 april a.s.

Op de website van de BVN www.bvnellestein.nl staat een uitgebreid inhoudelijk jaarverslag en zullen we een selectie plaatsen uit de vele foto's die gemaakt zijn. In deze nieuwsbrief alvast een voorproefje.

Dit jaar kunnen we nog beschikken over een resterend bedrag uit 2023. Toegezegd is dat we dit bedrag in 2024 mogen besteden. Voor 2024 zal opnieuw een budget beschikbaar komen. Zodra de gemeentelijke besluitvorming is afgerond wordt u via onze website geïnformeerd over de hoogte van het bedrag en het verdere traject.

Voorwaarde is wel dat de activiteiten een bijdrage leveren aan sociale cohesie en versterking van de buurtorganisatie. Wie ideeën heeft die passen binnen dit kader nodigen we uit om dit kenbaar te maken via info@bvnellestein.nl. Elders in deze nieuwsbrief wordt u uitgenodigd voor de voorjaarsborrel van 17 mei. Dan is er alle gelegenheid om in een informele sfeer ideeën uit te wisselen en op elkaar af te stemmen.



AGENDA LEDENVERGADERING

APRIL
22 **22 APRIL 2024**
19.00 - 21.30 UUR

Locatie: Theaterzaal van de Dalton-school (zij-ingang aan het Nellesteinpad).

1. Welkom en opening
2. Vaststellen agenda
3. Inhoudelijk jaarverslag 2023 (te vinden op onze website www.bvnellestein.nl)
4. Financieel verslag 2019 t/m 2022 (te vinden op onze website www.bvnellestein.nl), incl. accountantsverklaring en toelichting stand van zaken jaarverslag 2023
5. Goedkeuring jaarstukken en dechargeverlening bestuur
6. Terugtrekken bestuursleden Toorman en Brandenburg
7. Voorstellen kandidaat-bestuursleden
8. Toelichting stemprocedure en verkiezing bestuursleden
9. Rondvraag
10. Sluiting

GROEP LEVENSLLOOPVRIENDELIJK NELLESTEIN

Eens per maand komt er een groep voornamelijk oudere bewoners van Nellestein bij elkaar in gebouw Lopikhof 1. Deze groep is vanuit de Hogeschool van Amsterdam (HvA) in 2022 opgestart, in het kader van hun opdracht om zich, met inzet van hun studenten, bezig te houden met Urban Vitality, het vitaal en gezond blijven van zelfstandig wonende ouderen in Amsterdam. Nellestein is als buurt daarvoor uitgekozen vanwege het hoge aantal ouderen dat er woont en de dramatisch lage aanwezigheid van voorzieningen. En omdat ze Nellestein zo'n bijzondere en mooie wijk vinden. De groep heet inmiddels Levensloopvriendelijk Nellestein. Ze bestaat uit ongeveer 20 personen en wordt in doorsnee per bijeenkomst door 10-15 personen bezocht. Er is een redelijk vaste kern, maar er zijn ook wisselingen. Er wordt intensief en serieus besproken wat er zoal nodig is om zo lang mogelijk gezond thuis te kunnen blijven wonen.

Het afgelopen jaar heeft de groep zich beziggehouden met vier thema's:

1. gezondheidsbevordering, 2. (keten)zorg, 3. laagdrempelige communicatie (website), 4. een eigen ontmoetingsplek. Vooral het laatste, een eigen plek, wordt enorm gemist. Het is een van de belangrijkste voorwaarden om met ondersteuning zo lang mogelijk zelfstandig te kunnen blijven wonen.

Een eigen plek waar bewoners elkaar ontmoeten, samen iets kunnen drinken en eten, activiteiten kunnen doen en waar informatie gegeven kan worden over alle mogelijke zorg- en gezondheidsondersteuning.

Studenten van de opleiding Ergotherapie hebben in de herfst 2023 een project opgezet om van bewoners te horen wat ze fijn vinden aan wonen in Nellestein en wat ze het meest missen.

Daarmee komt er meer zicht op wat bewoners, die niet zelf actief in de wijk zijn, vinden van het wonen in Nellestein. Dit project zal worden vervolgd in 2024 door een volgende groep studenten.

MEI

17

Voorjaarsborrel

Om alvast in de agenda te zetten: **vrijdag 17 mei!**

Dé gelegenheid om burens te ontmoeten, ideeën voor activiteiten uit te wisselen en – hopelijk – nieuwe werkgroepen te vormen en de bestaande werkgroepen uit te breiden. We houden u op de hoogte via sociale media, de website, affiches en huis-aan-huis drukwerk.

Commissie Nutstuinen

JUBILEUMVIERING 45 JAAR NUTSTUINEN NELLESTEIN

Dat de nutstuinen in onze wijk al 45 jaar bestaan, is iets om trots op te zijn. Daarom kan de buurt een aantal jubileumactiviteiten tegemoet zien.

In voorbereiding is al een **feestelijke Groenmarkt**, die gepland staat voor **zaterdagmiddag 25 mei**.

Voor daarna zijn er door tuinders meer ideeën aangeleverd die nog verder uitgewerkt moeten worden.

Het inhoudelijk jaarverslag van 2023 kunt u lezen op www.bvnellestein.nl
We houden u op de hoogte!



Colofon

Redactie: Nelleke Brandenburg
Danielle de Graaff
Marlies de Wijs
Tekstbijdragen: Nathalie van den Berg
Jan Brandenburg
Michael Brouwer
Marianne Diederer
Yomaira Habibe
Bianca Holst
Mirjam Toorman
Vormgeving: Danielle de Graaff
Fotografie: Valerie van den Berg
Nelleke Brandenburg
Danielle de Graaff
Anna Nikitina
Corinne Veerman
Druk: Online Printers
Contact: info@bvnellestein.nl
www.bvnellestein.nl
Leerdamhof 442
1108 CL Amsterdam

bvn bewoners
vereniging
nellestein

info@bvnellestein.nl | KvK 40538956
Bank: IBAN NL47 INGB 0007 2876 57