

NELLESTEIN

Verharde weg Versperring

Ingang Blok R
Liendenhof & Zorgcentrum

Ingang Leusdenhof Blok D

Ingang

INGANG

9 Tennis baan

11

13

12

6

6

10

132

189

186

134

214

216

296

297

377

378

410

431

433

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

©2003 VHN

UITWERKING KLACHTEN BEWONERS NELLESTEIN

versie 4 d.d. 27-03-2025 CONCEPT

SAMENVATTING PER ACTIEHOUDER

Checken				
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 187	14	GO/V&OR	Asfalt onderhoud, check op noodzaak
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 187	19	GO/V&OR	Ter plaatse maatregel bekijken: anti-parkeermaatregel of ?
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 188	14	GO/V&OR	Grote plekken kapot asfalt met kuilen op breed voetpad achterzijde. Asfalt onderhoud (buiten scope); check op noodzaak
D	Leksmondbosje en tussen Leksmondhof 189 - 362 (Zuidzijde) Het Nellestein Gaasperdammerpad	46	GO	check of bollen opkomen
F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	1	GO	Fietsrekken op gazon. Aanwezig?Illegaal? Wenselijk?
F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	12	ntb	Illegale fietsrekken. Situatie checken
F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	13	ntb	Brommer-parkeerplek met bord stadsdeel Oost??? Situatie checken
J	Liendenhof Blok P (115 - 243) en Q (245 - 309)	2	ntb	Haag rondom pleintje op meerdere plekken verwijderd, forse tuinuitbreiding? Situatie checken. Veroorzaker? Reden?
J	Liendenhof Blok P (115 - 243) en Q (245 - 309)	18	ntb	Kapotte regenpijp repareren door woningeigenaar
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	15	GO	Hier wel fietshekken (??) Situatie checken
N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	20	ntb	Ernstige verzakking (hemelwaterafvoer). Is dit regenpijp of kolk?
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	6	GO/V&OR	Asfalt onderhoud (buiten scope); check op noodzaak

V&OR				
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 186	14	V&OR	Grote plekken kapot asfalt met kuilen op breed voetpad achterzijdeAsfalt onderhoud (buiten scope); check op noodzaak
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 187	22, 24, 25	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
H	Rondom complex Leksmondhof 2 - 190	3, 5, 7	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	3, 7	V&OR	actie Fietsparkeren
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	9	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
J	Liendenhof Blok P (115 - 243) en Q (245 - 309)	3, 6	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
L	Leusdenhof Blok M (216 - 296) , N (297-377), O (B123) en O (378-410)	10, 16, 20	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	3	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	8	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	14	V&OR	Niet geasfalteerd. Conditie asfalt voet- en fietspad inspecteren op noodzaak
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	6	V&OR	Zijn de nutstuinen beheer areaal OR?
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	8, 14, 29, 30	V&OR	Anti-parkeermaatregelen ntb.
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	9 t/m 13, 31	V&OR	Conditie asfalt voetpad inspecteren op noodzaak
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	28	V&OR	Conditie basketbal erbarmelijk slecht en gevaarlijk! Desondanks veel gebruikt. Na jarenlange meldingen nog geen zicht op aanpak. Stedelijk Beheer heeft aangegeven dit op te laten pakken door asset Spelen.

Gebiedsontwikkeling Gaasperdam				
H	Lopikhof e.o.	2, 6, 8 t/m 15	Gebiedsontwikkeling Gaasperdam	Is onderdeel van Gebiedsontwikkeling Gaasperdam
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	1, 3, 7	Gebiedsontwikkeling Gaasperdam	Is onderdeel van Gebiedsontwikkeling Gaasperdam

Stadswerken				
B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 187	23	Stadswerken	3x naaldboom doodgegaan, wateroverlast. Bomen inboet?
F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	5	Stadswerken	niet in gebruik zijnde invalide parkeerplaats
H	Lopikhof e.o.	4	Stadswerken	niet in gebruik zijnde invalide parkeerplaats
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	2	Stadswerken	niet in gebruik zijnde invalide parkeerplaats
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	5	Stadswerken	Keuze locatie is altijd discutabel
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	8	Stadswerken	niet in gebruik zijnde invalide parkeerplaats
L	Leusdenhof Blok M (216 - 296) , N (297-377), O (B123) en O (378-410)	2	Stadswerken	niet in gebruik zijnde invalide parkeerplaats
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	2	stadsdeel	oude afsluitende maatregel installatie verwijderen; opdracht gegeven door stadsdeel tot verwijderen
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	8	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek.
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	9	Stadswerken	Losse fietsnietje, zwerffietsen. Situatie bekijken. Behoeft e aan fietsparkeren
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	11	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek.
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	12	Stadswerken	Beleid/keuze van Stadswerken/stadsdeel
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	21	Stadswerken	Voormalig nutstuincomplex Leerdamhof Noord sterk verwaarloosd en niet onderhouden; i.o.m. gebiedsmakelaar functie bepalen
M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	22	Stadswerken	Verzakkingen langs arcades waardoor loze ruimten ontstaan. Schuilplaats ratten. Actie Ongediertebestrijding.
N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	2	Stadswerken	Verzakkingen langs garage (schuilplaatsen ratten). Actie Ongediertebestrijding.
N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	18	Stadswerken	Deel kademuur overgeslagen bij het opnieuw voegen (t.h.v. 269). Navragen.
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	2	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek.
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	7, 15, 26	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek. Actie borden Laden/lossen

geeb actue				
	Locatie	Nr	Actiehouder	Opmerking
F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	10	V&OR	Bestrating niet vernieuwd. Uit inspectie blijkt geen noodzaak.
G	Lexmondhofplein rondom scholen	1	V&OR	Basketbalveld is in de bestrating niet meegenomen. Ziet er onverzorgd en slordig uit. Geen aanleiding om onderhoud te plegen uit inspecties.
O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	20	GO	Waar is brandkraan gebleven? Waternet geeft aan dat er geen brandkraan heeft gestaan en er komt hier geen brandkraan

A	Leksmondhofplein, parkeerplaats	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Verzakkingen en schade in bestrating door gebruik door zwaar verkeer.	Groot Onderhoud (GO)	Na gereed komen werkzaamheden aannemers GO is dit volledig hersteld.	Gereed
2	De 3 vierkante plantenbakken zijn lange tijden geleden verwijderd van het pleintje, omdat daar bouwplaatsen waren ingericht voor de aannemers. Inmiddels zijn ze teruggeplaatst, maar grootste deel van de struiken zijn doodgegaan, omdat ze niet werden verzorgd in de tussentijd. SVP nieuwe struiken in de bakken aanbrengen.	Groot Onderhoud (GO)	Groen kan dit op korte termijn regelen incl. nazorg (in combinatie met werk Geerdinkhof)	
3	Aansluitpaal KPN in het midden van het plein. Gevaarlijk, staat in de weg	KPN	2x melding gemaakt door Renate. Geen reactie, actie.	
4	Oude fietsenrek in gazon. Niet teruggeplaats na werkzaamheden.	Groot Onderhoud (GO)/V&OR (Jos Paalman)	Oude fietsenrek verwijderd. Terugplaatsing onderwerp van actie Fietsparkeren Nellestein.	
5	Helft van Nellesteinpad (fietspad) is in de lengte met 3 kleuren klinkers bestraat (en daardoor zijn de belijningen voor schoolzone niet meer aanwezig. Svp fietspad daar weer opnieuw in originele kleur asfalteren.	Groot Onderhoud (GO)	Asfalt onderhoud. (Reimert in combinatie met werk Geerdinkhof)	
6	Grote hoek in het plantenperk is niet teruggekomen (nieuwe planten) na de bestrating (NB daar hebben 1,5 jaar rijplaten gelegen op zand voordat het eindelijk bestraat werd, daarom ook grote beschadiging planten.	Groot Onderhoud (GO)	Groen kan dit op korte termijn regelen incl. nazorg (in combinatie met werk Geerdinkhof)	
7	Eerste paar stoeptegels ongelijk; valgevaar.	Groot Onderhoud (GO)		
8	Antiparkeerband' is half onder de grond verdwenen en op de juiste locatie.	Groot Onderhoud (GO)	Dit is eerder hersteld	Gereed
9	Pad naar de deur van de garage is erg hobbelig en ongelijk	Groot Onderhoud (GO)		



B	Rondom complex Leksmondhof 2 - 187	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
10	Gelijk rechts verzakkende stoeptegels	GO		
11	Tegel onder/rond paaltje verzakt	GO		
12	Betonnen paaltje staat scheef	GO		
13	Verzakte stoeptegels tegen hek 82/107 achterzijde gebouw	GO		
14	Grote plekken kapot asfalt met kuilen op breed voetpad achterzijde	V&OR	Asfalt onderhoud, check op noodzaak	
15	Verzakte stoeptegels grenzend aan boxdeur achterzijde (laatste deur richting metro)	GO		
16	Rechts van pad ontbreekt een halve stoeptegels	GO		
17	Voetgangsbord staat verkeerd	GO		
18	Geen nieuwe planten aangebracht na vernieling door bestratingswerkzaamheden	GO	Groen inboet incl. nazorg (in combinatie met werk Geerdinkhof)	
19	Aan beide zijden van paaltje kan nu nog een auto het voetpad oprijden, is niet de bedoeling Er zit teveel ruimte aan weerzijden. Links en echt een ronde varkensrug, of betonnen driehoek aanbrengen?	GO	Ter plaatste bekijken welke maatregel: anti-parkeerbanden of ?	
20	Klinkers dwars op fietspad, svp asfalteren, want nu zijn er 4 soorten bestrating op een rij	GO	Asfalt onderhoud. (Reimert in combinatie met werk Geerdinkhof)	
21	2 betonnen paaltjes + eentje naast gaasperdammerpad zonder functie; op pad plaatsen om auto's tegen te houden.	GO		
22	Getekende golfbewegingen; hier maatregelen aanbrengen om auto's/busjes/vrachtwagens tegen te houden om het gras op te rijden (gebeurt enorm vaak, met alle beschadigingen en vastzitten van dien) Maar: geen afschuwelijk knalgele betonnen antiparkeersbanken (zoals nu elders in de wijk zijn aangebracht). Subtielere oplossing, zoals een laag hekje (veel in centrum te zien rond perken; binnenkort stuur ik foto's toe als voorbeeld)	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
23	3x naaldboom doodgegaan, omdat daar na regen gigantische plassen blijven liggen en deze bomen niet tegen al dat vocht kunnen. De aangekondigde verbeteringen voor de afwatering in de wijk heeft hier niet plaatsgevonden. Een deel van het jaar is daarom dit veel gebruikte voetpad ontoegankelijk geworden, ligt vol met water, svp afwatering verbeteren.	Stadswerken	Bomen inboet	
24	Bestaande grijze antiparkeerbanden behouden, maar wel goed en recht (soms hoger) plaatsen hier en daar, dus graag nakijken.	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
25	Aansluiting asfalt breed voetpad met gras, norm verzakt door teveel water (zie ook punt 23) en grote plassen. Omdat zwaar verkeer ook het gras op kan is dit veel gebeurd en zijn er diepe kuilen langs het pad ontstaan. Dit opvullen met aarde en gras en dus die lage hekjes plaatsen (daarna boomstammen verwijderen?).	v&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
25		GO	Aanvullen bermen	
26	Een paar scheve en verzakte stoeptegels.	GO		



C	Achterzijde Noordzijde Leksmondhof 189-362 + Nutstuincomplex Lexmondshof	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
27	Ronde hoek; stoep weer wat ophogen (is platgereden door te zware machines die daaroverheen naar brede voetpad willen gaan.	GO		
28	Tegels zijn gaan wijken aan graszijde door te zwarte machines die daaroverheen zijn gereden	GO		
29	Na bestrating is de belijning nooit opnieuw aangebracht bij deze invalideparkeerplaats (H-174-LG). Sindsdien staat de geparkeerde auto veel verder op de betegelde inham waardoor andere auto's en busjes met ontheffing daar moeilijker kunnen staan. Hier is al 2 jaar om verzocht en vele toezeggingen over gedaan, niets gebeurd. Liefst alleen 4 hoeken met witte lijnen aanbrengen, niet een hele rechthoek ivm de opzichtigheid.	GO		
30	Paadjes nutstuinen leksmondhof hier en daar stukjes verzakt. Hier si geen nieuwe bestrating aangebracht (gelukkig maar want die stoeptegels zouden de tuinen enorm ontsieren). Verzakkingen verhelpen svp.	GO		
31	Gebroken stoeptegels	GO		
32	Verzakte stoeptegels op hoek bij hek 258-283	GO		
33	Verzakte stoeptegels, gevaarlijk. Bij aansluiting boxdeur 258-283 (rechts van containerdeur C64	GO		
34	Ernstige verzakking tegels rond steunpilaren eierschalen-droogloop, beide kanten bij onderdoorgang wooncomplex	GO	Oorzaak ratten?	
35	Lelijk uitgevoerd. Op kort stukje drie soorten bestrating aangebracht	GO	Esthetische beoordeling is geen noodzaak. Vanuit ontwerp logisch.	Geen actie
36	Tegel verzakt op punt/hoek van gebouw	GO	Oorzaak?	



D	Leksmondbosje en tussen Leksmondhof 189 - 362 (Zuidzijde) Het Nellestein Gaasperdammerpad	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
37	Tegels verzakt bij aansluiting doorloop	GO		
38	Tegel gebroken	GO		
39	Rijtje tegels verzakt	GO		
40	Tegel verzakt	GO		
41	Tegels verzakt	GO		
42	Klinkers verzakt	GO		
43	Mini vierkante stoeptegels op stoep grenzend aan de school langs Nellesteinpad ligt te laag (struikelgevaar)	GO		
44	Bij putje verlaagde tegel (struikelgevaar)	GO		
45	Betonnen paaltje staat op vreemde plek. SVP meer op pad plaatsen, zodat er geen auto's e.d. kunnen rijden.	GO	Is reeds uitgevoerd	Gereed
46	Twee veldjes tussen gaasperdammerpad en het liendenhofpad zijn enorm beschadigd door eerst Liander en vervolgens gemeente. Er is zwarte aarde aangebracht, maar alle tulpenbollen die daar zaten zijn verdwenen. Graag bollen planten, tijdig!	GO	Nakijken of de bollen zijn opgekomen	
47	Alle betonnen hoeken weer op de juiste locatie terugbrengen op de hoek, zodat de hoek niet wordt afgesneden door automobilisten.	GO		
		V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	



E	Kruising Gaasperdammerpad-Nellesteinpad (fiets- en voetpaden)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
48	SVP Plaatsen voetgangers verkeersbord (zoals ook op vergelijkbare paden in de wijk. Nu lijkt het, door nieuwe en gladde donkergrijze asfalt, alsof het rijpaden voor auto's e.d. zijn. Sindsdien worden deze daar ook voor gebruikt en rijdt autoverkeer daar harder dan voorheen over.	GO	Situatie ter plaatse beoordelen	
49	Kruising fietspaden en voetpaden bestaat uit veel soorten bestrating: zwarte klinkers en lichte klinkers, inclusief enorme verzakkingen van die klinkers. SVP dit fietspad weer opnieuw asfalteren op die locaties, in de kleur van de rest van het fietspad.	GO	Asfalt onderhoud. (Reimert in combinatie met werk Geerdinkhof)	
50	Groot deel van het voetpad is daar voor de helft, in de lengte van het pad, belegd met klinkers na de werkzaamheden in het kader van dit grootonderhoud. Daarbij is het deel dat asfalt heeft vol met hobbels. Het is hier een zootje. SVP netjes één geheel van maken, dus opnieuw bestraten.	GO	Asfalt onderhoud. (Reimert in combinatie met werk Geerdinkhof)	
51	Bouwplaats die daar al lang geleden is aangebracht: neemt groot deel van het gras daar in bezit, deze zomer konden daardoor geen kindervakantie speelactiviteiten plaatsvinden (terwijl de aannemer en werknemers vele weken met verlof en afwezig zijn). Er is met hekken een plek voor 2 auto's in bezit genomen, terwijl Nellestein autovrij is en de auto's van de aannemers gerust op de blauwe zone parkeerplaatsen kunnen staan (met ontheffing i.v.m. de werkzaamheden). Nu bevinden zich al bijna 3 jaar geparkeerde auto's in de wijk van de aannemer, terwijl de wijk autovrij wil zijn en blijven.	GO	Opslag van GO aannemer met anti-parkeerbanden. Wacht op vervolgo opdracht. Huidige stand van zaken? Vergunning verleend? Waarvoor? Hoe lang nog?	



F1	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F2)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Fietsrekken op gazon.	GO	Ter plaatste bekijken. Aanwezig? Illegaal? Wenselijk?	
2	Antiparkeerpaal ontbreekt. Oneigenlijk gebruik voetpad door bestelbussen	GO	Ter plaatste bekijken. Check op route nood- en hulpdiensten	
3	Betonnen paal teruggeplaatst ipv kunststofpaal	GO		
4	Varkensruggen scheef, tegels beschadigd	GO		
5	Niet meer in gebruik zijnde vm. Invalidenparkeerplek, zie opmerkingen in deel 3 rapportage	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	Geen actie
6	Tegels verzakt.	GO		
7	Tegels verzakt.	GO		
8	Bestrating niet vernieuwd	GO	Ter plaatse bekijken	
9	Asfalt niet vernieuwd.	GO	Ter plaatse bekijken	
10	Bestrating niet vernieuwd	GO	Uit inspectie blijkt geen noodzaak	Geen actie
11	Varkensruggen scheef	GO		
12	Illegale fietsrekken	ntb	situatie onduidelijk, niet duidelijk wat bedoelt wordt	
13	Brommer-parkeerplek met bord stadsdeel Oost???	ntb	situatie onduidelijk, niet duidelijk wat bedoelt wordt	
14	Verzakte bestrating	GO		
15	Verzakte bestrating	GO		
16	Pad naar nutsbedrijven verzakt. Gevaarlijk!!	GO	Ter plaatse bekijken	
17	Onlogische/overbodige betegeling	GO	Ter plaatse bekijken	
18	Verzakte bestrating	GO		
19	Verzakte bestrating	GO		
20	Verzakte bestrating	GO		
21	Opstaande steen in bestrating	GO		
22	Verzakte bestrating	GO		



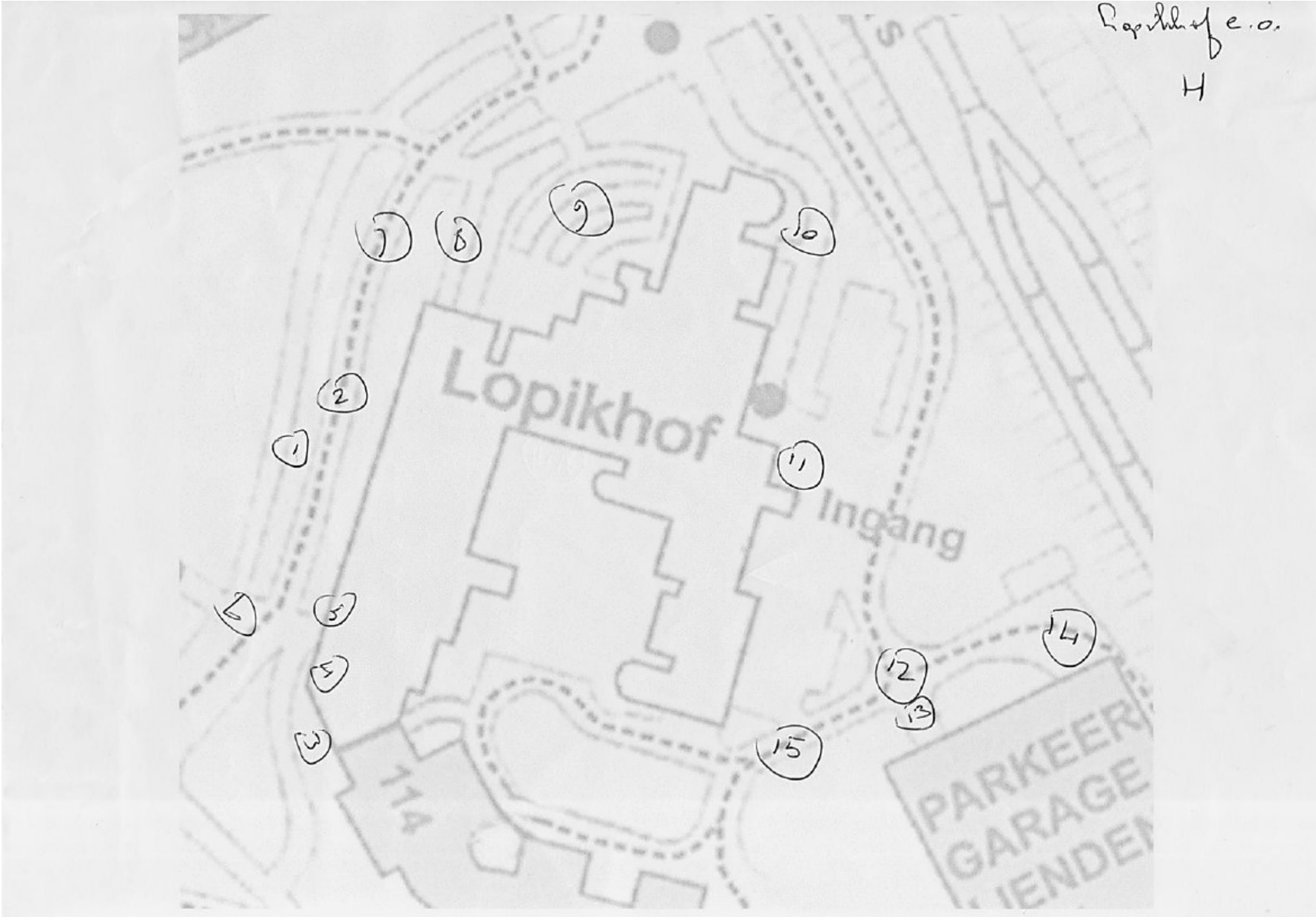
F2	Leusdenhof 2 - 132 + garage Leusdenhof (zie ook F1)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Bestrating is ingezakt. Onder de bestrating zit een rioolput, die moet zichtbaar zijn. (t/o Leus 29-80)	GO	Volgens uitvoering worden geen putten onder bestrating gelaten. Situatie bekijken, waarom deze klacht?	
2	Oude fietsenrek in gazon. Niet teruggeplaats na werkzaamheden.	GO	Dezelfde klacht als A4	
3	Bij de droogloop garage zakken de tegels al	GO	Ter plaatse bekijken. Oorzaak?	
4	Hier svp paaltje plaatsen en toegankelijk maken voor de vele busje en aannemers nu opeens deze stoeptegels als toerit en parkeerplaats beschouwen. Ook gras is hierdoor vernield., want busjes kunnen niet doorrijden en het betegelde voetpad daar staat wel een paaltje. Door draaien busjes wordt grasveld vernield. Indien gras nat is blijft busje steken en moet eruit gehaald worden. Indien de gemeente van mening is dat vanaf het Nellesteinpad de hulp en nooddiensten de voorzijde(zuidzijde) van het complex moet kunnen komen over de stoeptegels, dan 2 rode paaltjes plaatsden die door hen kunnen worden verwijderd, maar waardoor anderen het pad niet kunnen oprijden.	GO	Ter plaatse bekijken	



G	Lexmondhofplein rondom scholen	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Basketbalveld is in de bestrating niet meegenomen. Ziet er onverzorgd en slordig uit	V&OR	Uit inspecties is het basketbalveld beoordeeld als voldoende, en derhalve niet in de scope voor onderhoud opgenomen. Estetische beoordeling is geen voorwaarde.	Geen actie
2	Fietsenrekken bij hoofdingang ODN zijn voor uitvoering bestrating losgemaakt. Daarna niet meer vastgemaakt.	GO	Zijn weer vastgemaakt.	Gereed
3	Bij de ingang ODN is de riolering gebroken. Is weer hersteld.			Geen actie



H	Lopikhof e.o.	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Voetpad niet meegenomen, gevaarlijke verzakkingen!	GO		
2	Fietspad niet geasfalteerd	Gebiedsontwikkeling		
3	Willekeurige neergelegde boomstammen	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
4	Loze parkeerplek, zie opmerking in deel 3 van de rapportage/evaluatie	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	
5	Willekeurige neergelede boomstammen	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
6	Tegels verzakt, geen asfalt	GO		
7	Willekeurige neergelegde boomstammen	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
8	Pad niet meegenomen.	Gebiedsontwikkeling		
9	Niet meegenomen	Gebiedsontwikkeling		
10	Pad niet meegenomen, wel nieuwe bank geplaatst, veel rijplaten ??	Gebiedsontwikkeling		
11	Niet meegenomen	Gebiedsontwikkeling		
12	Deels bakstenen, deels asfalt.	Gebiedsontwikkeling		
13	Toegangsweg garage niet meegenomen	Gebiedsontwikkeling		
14	Niet meegenomen	Gebiedsontwikkeling		
15	Niet meegenomen	Gebiedsontwikkeling		



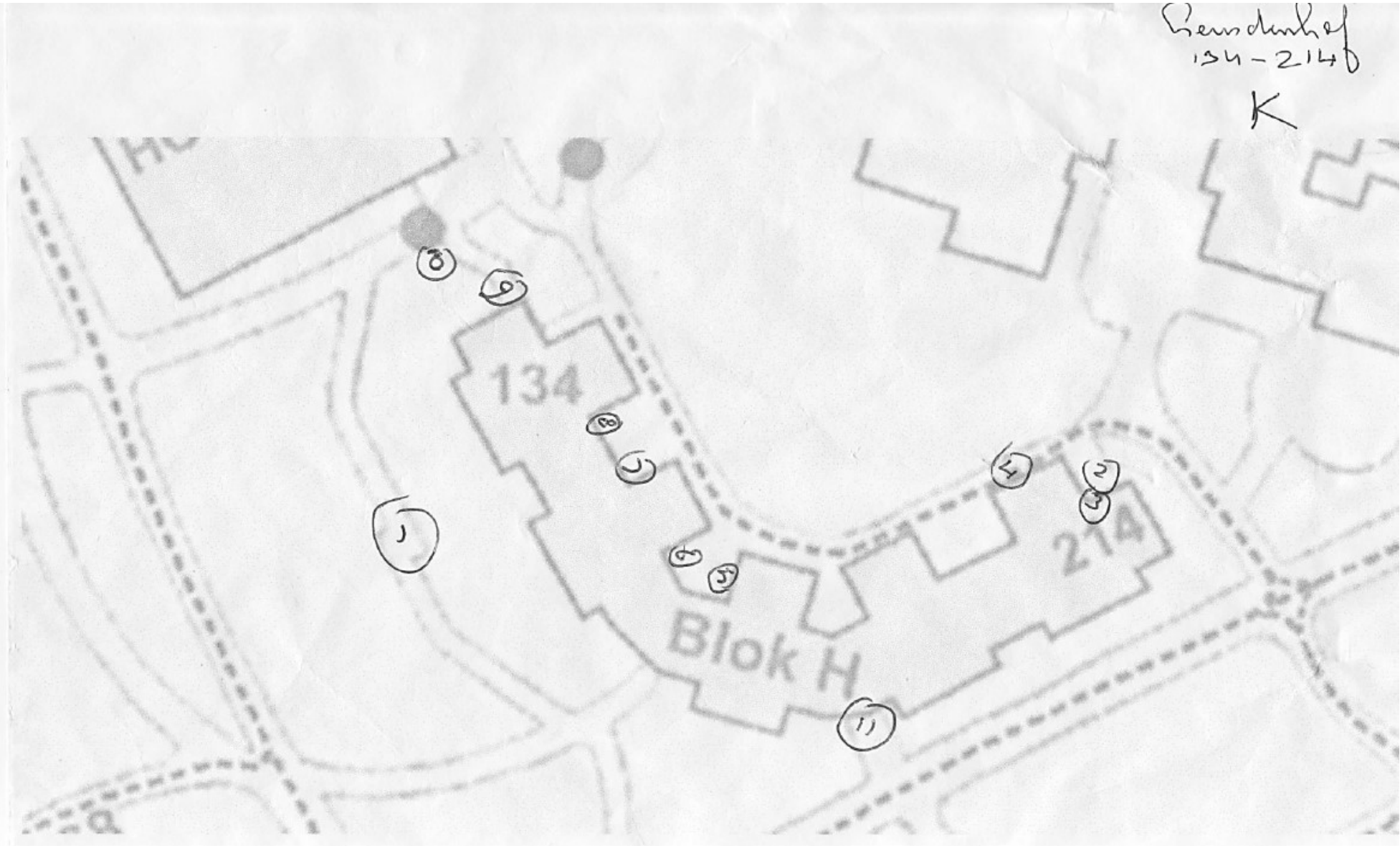
I	Liendenhof Blok R (2 - 114)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Niet meegenomen/roodwit paaltje	GO	Onduidelijk wat bedoeld wordt.	
2	Loze parkeerplek, geen invalide -plek.	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	
3	Rommelige stalling fietsen, verschillende meubilair	V&OR	Actie Fietsparkeren Nellestein	
4	Poefen' verkeerd geplaatst.	GO	Is eerder hersteld	Geen actie
5	Zeer onlogische situering invalidenparkeerplaats, recent aangelegd.	Stadswerken	Keuze locatie is altijd discutabel	
6	Anti-parkeerpalen uit de grond gehaald (2x), t.h.v. tandarts	GO	Terugplaatsen	
7	Fietsparkeren, erg rommelig	V&OR	Actie Fietsparkeren Nellestein	
8	Overbodige parkeerplek, niet meer in gebruik (zie ook H 3, 4 EN 5)	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	Geen actie
9	Willekeurig neergelegde boomstammen (zie opmerking hiervoor)	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
10	Hoek gazon kapot gereden.	GO	Is eerder hersteld	Geen actie
11	Aansluiting tegels en schuine rand niet goed. Lastig voor rollator/rolstoel-gebruikers.	GO	Klacht is eerder behandeld. Betreft normale 'klik' tussen tegel en band. Is bedoeld om op toekomstige zakking van tegel te anticiperen.	Geen actie



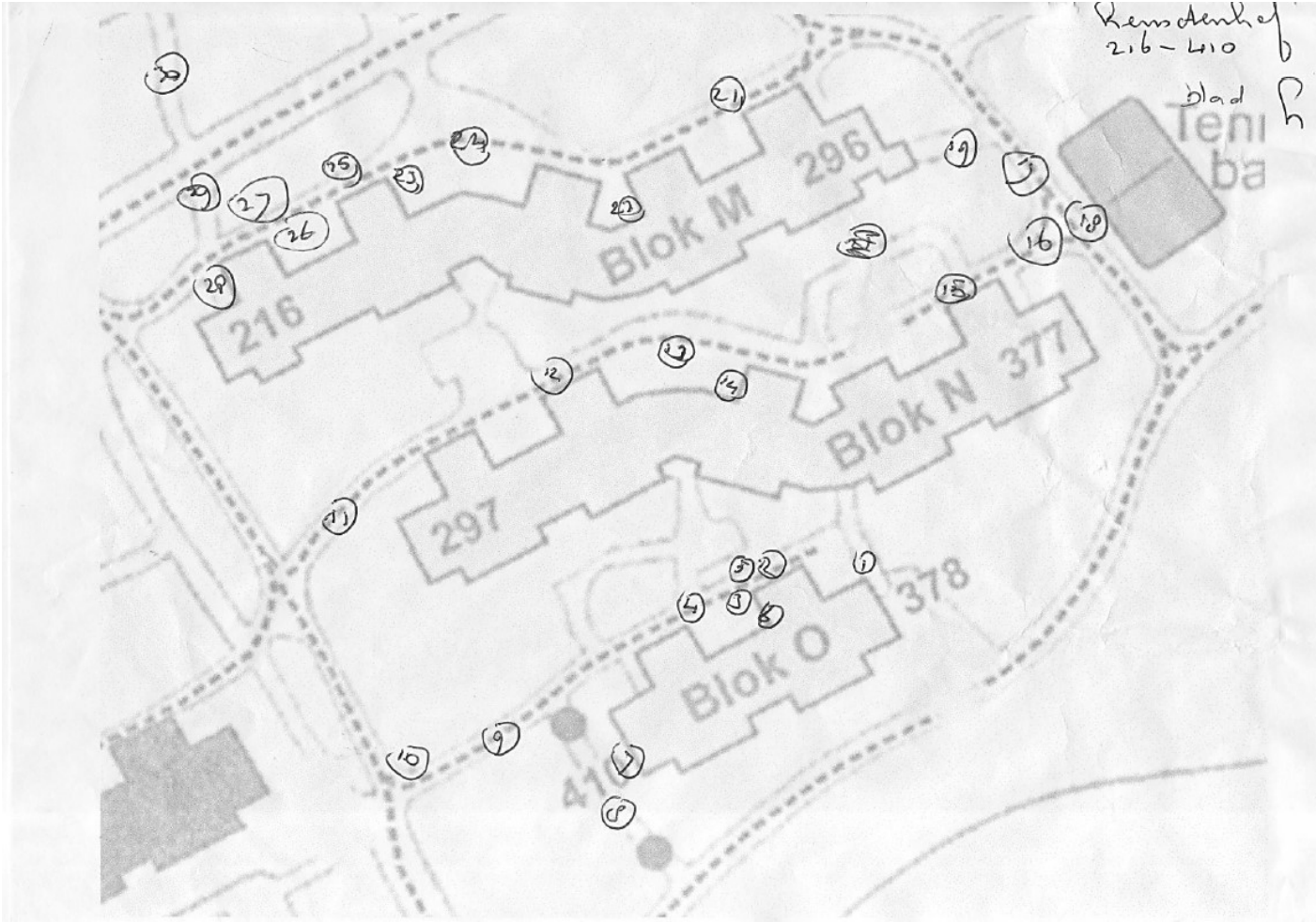
J	Liendenhof Blok P (115 - 243) en Q (245 - 309)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Veel rommel in bosplantsoen, illegale bank?	GO	Rommel is eerder opgeruimd. Ter plaatse bekijken hoe het zit met de bank.	
2	Haag rondom pleintje op meerdere plekken verwijderd, forse tuinuitbreiding?	ntb	Situatie checken. Veroorzaker? Reden?	
3	Boomstammen en snoeiafval op gazon	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
4	'Poefen' verkeerd geplaatst.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
5	Zeer brede betegeling en maar één anti-parkeerpaal.	GO	Op verzoek bewonerscommissie is slechts 1 i.p.v. 2 palen geplaatst.	Geen actie
6	Boomstammen op gazon	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
7	Niet geasfalteerd.	GO	Ter plaatse bekijken	
8	Onlogische verbreding.	GO		Geen actie
9	In zijn geheel overgeslagen. Veel snoeiafval (bewonersinitiatief??)	GO	Is eerder uitgevoerd	Gereed
10	Onlogische betegeling.	GO		Geen actie
11	Niet geasfalteerd	GO	Ter plaatse bekijken	
12	Verzakte tegels	GO		
13	Veel breder trottoir dan elders in de wijk.	GO	Conform oude situatie. Geen noodzaak om voetpad te versmallen	Geen actie
14	Waterafvoer speelplaats verstopt. Bij veel neerslag grote plas op speelplaats	GO	Situatie checken. Oorzaak verstopte kolk(en); melding via Stadswerken?	
14A	Langs gehele fietspad blok J geen afvoerputten.	GO	Afwatering fietspad richting plantsoen	Geen actie
15	Veel anti- parkeerpalen geplaatst.	GO	Conform oude situatie.	Geen actie
16	'Poefen' verkeerd geplaatst.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
17	Verzakte tegel.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
18	Verzakking tgv kapotte regenpijp	ntb	Situatie checken. Kapotte regenpijp zou door woningeigenaar gerepareerd moeten worden.	
19	Niet geasfalteerd	GO	Ter plaatse bekijken	
20	Geen belijning op wegdek	GO	Ter plaatse bekijken	
21	Voetpad onlogisch verbreed	GO		Geen actie
22	Doorgaande paden nutstuinen liendenhof niet meegenomen.	GO	Ter plaatse bekijken	



K	Leusdenhof Blok H (134 - 214)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Doorgaande pad nutstuinencomplex niet meegenomen. Gevaarlijke verzakkingen.	GO	Onduidelijke situatie of pad beheerd wordt als OR. Ter plaatse bekijken	
2	Verzakking.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
3	Waarom deel plantvak betegeld?	GO	Minimum maat i.r.t. bereikbaarheid	Geen actie
4	Verkeerde (te smalle) schuin band gebruikt langs het gehele blok H! 10 cm breed in plaats van de overal elders geplaatste banden van 20 cm. Lastig voor in- en uitrijden containers en obstakels voor rollators en rolstoelen.	GO	Is bekend. Voldoet aan eisen. Wijzigen kost veel geld.	Geen actie
5 t/m 8	Verzakking.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
9	Betonnen paal ipv kunstofpaal	GO	Ter plaatse bekijken	
10	Rand niet afgewerkt.	GO		
11	Aansluiting droogloop en voetpad	GO	Herstellen door asfalt eruit, tegels erin	



L	Leusdenhof Blok M (216 - 296) , N (297-377), O (B123) en O (378-410)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Niet meegenomen	GO	Ter plaatse bekijken	
2	Invalidenparkeerplek niet meer nodig	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	
3	Verzakking.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
4	Rand rond afvoerput onlogisch	GO		Geen actie
5	Putrand niet afgewerkt	GO		Geen actie
6	Te hoog betegeld voor vm. Ketelkast	GO	Betreft verborgen deur achter trespaplaten.	Geen actie
7	Verzakking tegels	GO	Is eerder hersteld	Gereed
8	Verzakking tegels	GO		
9	Niet volledig geasfalteerd.	GO	Is bewuste keuze, geen noodzaak	Geen actie
10	Hier geen varkensruggen geplaatst	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
11	Niet geasfalteerd	GO	Ter plaatse bekijken	
12	Tegels verzakt	GO	Is eerder hersteld	Gereed
13	'Poefen' verkeerd geplaatst.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
14	Te hoog betegeld voor vm. Ketelkast	GO	Betreft verborgen deur achter trespaplaten.	Geen actie
15	Trottoir niet afgewerkt.	GO	Ter plaatse bekijken	
16	Randen gazons niet beschermd	GO	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
17	Niet geasfalteerd	GO	Ter plaatse bekijken	
18	Pad naar tennisbaan niet meegenomen	GO	Ter plaatse bekijken	
19	Bank niet ondertegeld	GO	Niet conform Puccini beleid	
20	Teveel varkensruggen	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
21	Asfaltering?	GO	Ter plaatse bekijken	
22	Verzakkingen	GO	Is eerder hersteld	Gereed
23	Verzakking	GO	Is eerder hersteld	Gereed
24	'Poefen' verkeerd geplaatst.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
25	Snoeiafval in openbaar groen gedumpt	GO	Is eerder hersteld	Gereed
26	Hier moet gesnoeid worden	GO	Is eerder hersteld	Gereed
27	Hier moet gesnoeid worden	GO	Is eerder hersteld	Gereed
28	Verzakkingen	GO	Is eerder hersteld	Gereed
29	Te hoge stoeprand	GO	Is eerder hersteld	Gereed
30	Verzakking	GO	Is eerder hersteld	Gereed



M	Leerdamhof toren A blok C (2-200)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Toerit en plein (incl. parkeerplaatsen) parkeergarage niet meegenomen	GO	Ter plaatse bekijken	
2	Gele kast (vm slagboom) en verzonken paal nog steeds aanwezig; al vele jaren niet meer in gebruik.	Stadsdeel	Opdracht is gegeven door stadsdeel om installatie te verwijderen. Marianne van Doorn checkt stand van zaken.	
3	Varkensruggen scheef gereden door zwaar verkeer.	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
4	Bestaande laad/losplek niet meegenomen	GO	Was buiten scope, alsnog doen	
5	Veel fietsen in de groenstrook. Liggen er al zeer geruime tijd.	GO	Is eerder uitgevoerd	Gereed
6	Gehele voetpad niet geasfalteerd.	GO	Geen scope, geen noodzaak	Geen actie
7	Verzakte tegels.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
8	Dubbele parkeerplaats voor invaliden. Oorspronkelijk laad- en losplek waarvoor geen alternatief gecreëerd is	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek.	Gechecked. Borden correct. Geen actie
9	Losse fietsnietje, zwerffietsen	Stadswerken	Situatie bekijken. Behoeftte aan fietsparkeren.	
10	Illegale parkeerplek, ondanks witte streep. Geen antiparkeerpaal geplaatst.	GO	Volgens opgave invalideparkeerplaatsen, 1x op naam, 1x algemeen; check op aanwezigheid juiste borden	Gechecked. Borden correct. Geen actie
11	Dubbele laad-en losplek, waarvan nu sinds (?) eenmaal invalidenplek	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek.	Gechecked. Borden correct. Geen actie
12	Enige inrit/uitrit voor Nellestein. Drie laad- en losplekken zijn recent invalideplekken gemaakt. Daardoor geen uitwijkmogelijkheid met opstopingen tot gevolg.	Stadswerken	Beleid/keuze van Stadswerken/stadsdeel	
13	Voetpad (parallel aan Kelbergenpad) niet meegenomen. Slechte kwaliteit wegdek	GO		
14	'Oude' betonnen palen.	GO	Geen noodzaak om beton palen te vervangen	Geen actie
15	Hier wel fietshekken (??)	ntb	situatie onduidelijk, niet duidelijk wat bedoelt wordt	
16	Deels betegeld, deels oude asfalt (slechte kwaliteit)	GO	Ter plaatse bekijken	
17	Hier nog betonnen paaltjes, aan Kelbergenpad wel tweemaal nieuwe van kunststof (?)	GO	Geen noodzaak om beton palen te vervangen	Geen actie
18	Voetpad naar speelplaats niet meegenomen.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
19	Speelplaats niet meegenomen.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
20	Voetpad deels zeven tegels breed, deels negen tegels breed.	GO	Conform oude situatie	Geen actie
21	Voormalig nutstuincomplex Leerdamhof Noord sterk verwaarloosd en niet onderhouden	Stadswerken	i.o.m. gebiedsmakelaar functie bepalen	
22	Verzakkingen langs arcades waardoor loze ruimten ontstaan. Schuilplaats ratten	Stadswerken	Ongediertebestrijding	
		GO	Grond aanvullen in groenvak	



N	Leerdamhof blok G (203-268) Parkeergarage Leerdamhof	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Niet geasfalteerd	GO	Geen noodzaak vanuit de inspecties	Geen actie
2	Verzakkingen langs garage (schuilplaatsen ratten)	Stadswerken	Ongediertebestrijding	
		GO	grond aanvullen in groenvak	
3	Oude betonnen palen teruggeplaatst i.p.v. kunststofpalen.	GO	Geen noodzaak om beton palen te vervangen	Geen actie
4	Doorgang overgeslagen, nu onbestemde rommelhoek/4A tegels verzakt	GO	Ter plaatse bekijken	
5	Deel plantvak nu bestraat	GO	Breder i.v.m. bereikbaarheid	Geen actie
6	Meerdere verrotte boomstammen in bosplantsoen	GO	Zijn eerder verwijderd	Gereed
7	Onbereikbare bank op onlogische plek geplaatst (thv 268)	GO	Ter plaatse bekijken	
8	Varkensruggen niet concequent geplaatst	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
9	Deel pad niet geasfalteerd	GO	Ter plaatse bekijken	
10	Kelbergenpad voet en fietspad niet geasfalteerd	GO/V&OR	Ter plaatse bekijken noodzaak	
11	Vernieling bosplantsoen als gevolg van plaatsen varkensruggen (kabelbreuk!)	GO	Groen kan dit op korte termijn regelen incl. nazorg (in combinatie met werk Geerdinkhof)	
12	Kruising Kelbergen en Gaasperdammerpad; erg slechte belijning,bewegwijzering verkeerd geplaatst	GO	Ter plaatse bekijken	
13	Slecht wegdek (strook stenen in asfalt)	GO	Asfalt onderhoud. (Reimert in combinatie met werk Geerdinkhof)	
14	Gaasperdammerpad: voet en fietspad niet geasfalteerd	GO/V&OR	Conditie asfalt voet- en fietspad inspecteren op noodzaak	
15	Deels tegels, deels oud asfalt.	GO	Ter plaatse bekijken. Asfalt eruit, tegels erin	
16	Twee parkeerpalen op plek waar voorheen vrije doorgang was.	GO	Palen verwijderen	
17	Geen parkeerpaal geplaatst	GO	Staan palen	Geen actie
18	Deel kademuur overgeslagen bij het opnieuw voegen (t.h.v. 269)	Stadswerken	Navragen	
19	Schade aan planten in plantvak tussen voet- en fietspad	GO	Groen kan dit op korte termijn regelen incl. nazorg (in combinatie met werk Geerdinkhof)	
20	Ernstige verzakking (hemelwaterafvoer)	ntb	Situatie bekijken, onduidelijk is dit regenpijp of kolk?	



O	Leerdamhof blok J (269-349), K (350-430) en L (431-479)	Eigenaar	Opmerkingen	Actie afgehandeld
1	Vier parkeerpalen geplaatst. Toegang grasmaaier naar gazon onmogelijk.	GO	Uitgevoerd i.o.m. maaier. Toegang mogelijk.	Geen actie
2	Overbodige parkeerplaats. Was ooit voor invalide, nu illegale lang-parkeerplek	Stadswerken	Niet in gebruik zijnde (invalide)parkeerplekken worden niet verwijderd. Beleid van het stadsdeel/Vergunningen/Stadswerken is om deze plekken te laten liggen, voor toekomstige nieuwe aanvragen.	
3	Tussen arcades: ene kant asfalt, andere kant tegels.	GO	Bewuste keuze. Ene kant aansluiting op voetpad (tegels), andere kant op asfaltverharding	Geen actie
4	Doorgang niet bestraat. Sterk verwaarloosd gangetje!	GO	Ter plaatse bekijken	
5	Hoge stoeprand ingang nutstuinen. Geen toegang rollator/rolstoel.	GO	Is eerder hersteld	Gereed
6	Doorgaand pad nutstuinen niet meegenomen in onderhoud	V&OR	Van wie zijn de nutstuinen?	
7	Aangelegde dubbele parkeerplaats nooit gebruikt t.b.v. invaliden. Nu in gebruik als illegale lang-parkeerplaats.	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek. Actie borden Laden/lossen	
8	Groot aantal onnodige gele varkensruggen	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
9	Slechte bestrating	V&OR	Conditie asfalt voetpad inspecteren op noodzaak	
10	Slechte bestrating	V&OR	Conditie asfalt voetpad inspecteren op noodzaak	
11	Fietspad niet geasfalteerd	V&OR	Conditie asfalt fietspad inspecteren op noodzaak	
12	Voetpad niet geasfalteerd	V&OR	Conditie asfalt voetpad inspecteren op noodzaak	
13	Slecht wegdek	V&OR	Conditie asfalt voetpad inspecteren op noodzaak	
14	Teveel varkensruggen en bovendien verkeerd geplaatst	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
15	Overbodige parkeerplaats. Was ooit voor invalide + oplaadpunt. Oplaadpunt verwijderd, nu illegale lang-parkeerplek	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek. Actie borden Laden/lossen	
16	Boombescherming niet verwijderd	GO		
17	Tussen arcades: ene kant asfalt, andere kant tegels. Zie opmerking 3	GO	Bewuste keuze. Ene kant aansluiting op voetpad (tegels), andere kant op asfaltverharding	Geen actie
18	Drie parkeerpalen, geen toegang grasmaaier naar gazon	GO	Uitgevoerd i.o.m. maaier. Toegang mogelijk.	Geen actie
19	Gehele pleintje betegeld, afvoerput verdwenen.	GO	Aangelegd met afwatering naar gazon, geen kolk nodig	Geen actie
20	Waar is brandkraan gebleven?	nvt	Waternet geeft aan dat er geen brandkraan heeft gestaan en er komt hier geen brandkraan	Geen actie
21	Overbodig en verouderd speeltoestel is blijven staan.	V&OR	Asset Spelen heeft toestel in onderhoud. Geen noodzaak.	Geen actie
22	Hoge stoeprand. Toegang rollator/rolstoel?	GO	Is eerder hersteld	Gereed
23	Afstap droogloop overgeslagen?	GO		
24	Fietspad niet geasfalteerd en voetpad evenmin	GO	Ter plaatse bekijken	
25	Twee keer parkeerpaal! Was vóór groot onderhoud open. Meerdere keren gerapporteerd!	GO	Palen verwijderen	
26	Overbodige parkeerplek. Ooit voor 3 vergunningshouders, nu nog slechts 1. In gebruik als illegale lang-parkeerplek.	Stadswerken	Deze plekken zijn bedoeld voor invalide plekken. Echter indien niet in gebruik, dan kan (tijdelijk) gebruikt worden als laad- en losplek. Actie borden Laden/lossen	
27	Hoge stoeprand. Basketbalveld niet bereikbaar voor rollator/rolstoel. Meerder keren gerapporteerd.	GO		
28	Conditie basketbal erbarmelijk slecht en gevaarlijk! Desondanks veel gebruikt. Na jarenlange meldingen nog geen zicht op aanpak	V&OR	Stedelijk Beheer heeft beloofd dit op te laten pakken door asset Spelen	
29	Boomstammen als anti-parkeermaatregel. Niet fraai.	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
30	Varkensruggen verkeerd geplaatst en niet geplaatst waar het wel zou moeten	V&OR	Wachten wat de uitslag wordt voor het anti parkeren in de gehele wijk	
31	Slechte bestrating op doorgaand fietspad (Kelbergenpad)	V&OR	Conditie asfalt fietspad inspecteren op noodzaak	

